



Fachwerkhaus

Ackerstraße 10

37242 Bad Sooden-Allendorf

Konstruktion:	Fachwerkhaus
Baujahr:	Mitte 19. Jh.
Geschossanzahl:	2 (Hauptgebäude), 1 (saalartiger Anbau)
Grundstücksfläche:	872 m ²
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 367 m ² (ohne Dachgeschoss)
derzeitige Nutzung:	keine
Besonderheiten:	Einzelkulturdenkmal in zentraler Innenstadtlage (Nähe Marktplatz), vollständig sanierungsbedürftig, bis 1900 bürgerliches Brauhaus Strauch, große und tiefe Gewölbekeller, große Hof-/Gartenfläche nach Südwesten. Erhöhte Abschreibungsmöglichkeiten n. § 7i EStG, Fördergebiet im Förderprogramm „Stadtumbau in Hessen“
Nutzungsmöglichkeiten:	Wohn- und freiberufliche Nutzung, Gewerbliche Nutzung
Preis:	VB
Kontakt:	Bärbel Merten Wahlhauser Str. 5 a 37242 Bad Sooden-Allendorf Tel. (05652) 6514 E-Mail: BaerbelMerten@gmx.de

